

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 103

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	141 347,42
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	-19 967,14
6	- задолженность потребителей	руб.	121 380,28
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	907 033,68
8	- за содержание дома	руб.	825 709,68
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	81 324,00
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	869 418,10
12	- денежных средств от потребителей	руб.	861 418,10
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	322 944,40
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	178 963,00
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	-11 967,14
20	- задолженность потребителей	руб.	166 995,86
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	98 130,96
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	162 648,00
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 517,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	158 310,72
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 975,60
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 734,48
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 517,76
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 843,20
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 554,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 650,16
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	81 324,00
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 493,36
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	229 333,68
	замена батарейки в теплосчетчике	руб.	3 005,54
	электромонтажные работы	руб.	2 333,90
	косметический ремонт подъезда	руб.	60 149,63
	покраска фасада	руб.	144,49
	замена участка трубопровода водоснабжения, запорной арматуры, сгонов	руб.	9127,02
	ремонт венткоробов	руб.	7 463,51
	ремонт, замена водосточных труб	руб.	1 950,10
	ямочный ремонт	руб.	5 600,00
	кронирование деревьев	руб.	18 200,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	143 981,40
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	143 981,40
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	143 981,40
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	143 981,40
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	236
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 888,00
37	Электроснабжение	кВт	40 209,00
	Начислено потребителям	руб.	651 254,92
	Отопление	руб.	370 997,26
38	Водоснабжение и водоотведение	руб.	95 700,09
	Электроснабжение	руб.	184 557,57
	Оплачено потребителями	руб.	507 273,52
39	Отопление	руб.	288 976,07
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	74 542,43
	Электроснабжение	руб.	143 755,03
39	Задолженность потребителей	руб.	143 981,40
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	651 254,92
	Отопление	руб.	370 997,26
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	95 700,09
41	Электроснабжение	руб.	184 557,57
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	651 254,92
	Отопление	руб.	370 997,26
42	Водоснабжение и водоотведение	руб.	95 700,09
	Электроснабжение	руб.	184 557,57
	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		19
49	Направлено исковых заявлений		8
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		158963